Innehåll

[VISION 2](#_Toc179528371)

[Vision 2](#_Toc179528372)

[VÄRDERINGAR 2](#_Toc179528373)

[Sunt Förnuft 2](#_Toc179528374)

[Långsiktighet 2](#_Toc179528375)

[Familjär Professionalism 2](#_Toc179528376)

[PRINCIPER 2](#_Toc179528377)

[Öppenhet (Transparens) 2](#_Toc179528378)

[Proportionalitet 2](#_Toc179528379)

[Likabehandling 2](#_Toc179528380)

[Gemensam nytta 2](#_Toc179528381)

[Gemensamt ansvar 2](#_Toc179528382)

VISION

Ett förstklassig boende som skapas genom sunt förnuft, långsiktighet och familjär professionalism.

VÄRDERINGAR

Sunt Förnuft

Vi utgår ifrån att de beslut som fattas är rättvisa och rimliga utifrån givna förutsättningar. Beslut bör i allra största mån baseras på kunskap och erfarenhet.

Långsiktighet

De beslut som tas bör ta hänsyn till vilka konsekvenser det kommer medföra längre fram. Man kan alltid ställa sig fråga, om jag tar detta beslut - hur kommer det se ut om 10 år?

Familjär Professionalism

Styrelsen leder arbetet på ett professionellt och tillförlitligt sätt dock utan att glömma behålla en grannskapsstämning. Alla kompetenser bland brf-medlemmarna uppmanas att bidra och är välkomna att skapa mervärde för föreningen.

PRINCIPER

Öppenhet (Transparens)

De beslut som tas och det arbete som genomförs ska präglas av transparens. Även förhållandena mellan styrelsen och den enskilde medlemmen ska präglas av ömsesidig öppenhet.

Proportionalitet

Proportionalitetsprincipen innebär att de åtgärder som genomförs ska stå i rimlig proportion till de behov som ska tillfredsställas. Dvs varken överdimensionera eller underdimensionera de åtgärder som krävs.

Likabehandling

Alla medlemmar ska behandlas lika. Vissa undantag bör göras endast om omständigheterna är av exceptionellt karaktär eller om beslutet är sakligt och motiverat.

Gemensam nytta

Medlemmarna i bostadsrättsföreningen äger gemensamt fastigheten. Därmed bör de beslut som fattas beakta konceptet ”nytta för de flesta”.

Gemensamt ansvar

Förutsätter att medlemmarna i föreningen arbetar mot samma mål. Var och en har ansvar om och bidrar till ett förstklassigt boende.